



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Biar

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 295 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 38000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 35 mins

**strand :** 35 mins

**Stad :** 7 mins

- |                                  |                          |                           |
|----------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| ✓ Snel internet en bellen        | ✓ Waterafzetting         | ✓ Vloerverwarming         |
| ✓ Centrale verwarming            | ✓ Airconditioning        | ✓ Zonne-energie           |
| ✓ Dubbel glas                    | ✓ Ruiters                | ✓ Open haard - Houtkachel |
| ✓ Garage                         | ✓ Bijkeuken              | ✓ Terras                  |
| ✓ Solarium                       | ✓ Kleedkamer             | ✓ Witte goederen          |
| ✓ Niet gemeubileerd - in overleg | ✓ Cess Pit / Septic tank |                           |

Adembenemend uitzicht met volledige privacy en rust, grote eco villa in Biar Alicante met een enorm terrein van 38.000 m<sup>2</sup> (bijna 10 hectare) met 450 olijfbomen. Het huis heeft 5 slaapkamers en 4 badkamers en een groot zwembad van 10 x 5 m, een prachtige ingerichte keuken met grote bijkeuken en aparte voorraadkast, een grote dubbele garage met een zonnekamer met daarin de 10 kW lithium-ionbatterijen en de omvormer. Het huis heeft een zeer goed zonnensysteem en wateropslag, een gastank van 1000 l voor warm water en centrale vloerverwarming.