

## Casa H - Prive en rustige villa in de buurt van Yecla met 4 grote slaapkamers + zwembad

Ref: MM7142

**Prijs**  
**159.995€**



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Yecla

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 1

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 190 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 5150 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 70 mins

**strand :** 70 mins

**Stad :** 15 mins

**Golf :** 40 mins

- |                                  |                               |                              |
|----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| ✓ Snel internet en bellen        | ✓ Lichtnet Elektrisch         | ✓ Leidingwater               |
| ✓ Centrale verwarming            | ✓ Centrale verwarming op olie | ✓ Bijgebouw / Gastenverblijf |
| ✓ Open haard - Houtkachel        | ✓ Garage                      | ✓ Witte goederen             |
| ✓ Niet gemeubileerd - in overleg | ✓ Cess Pit / Septic tank      |                              |

Deze prachtige villa biedt 190 vierkante meter woonoppervlak en een ruim zonnig perceel van 5150 vierkante meter met open haard, inpandige barbecue, garage en een zomerterras. De eigenaar heeft een tweede garage gebouwd en overweegt de garage die aan het huis grenst om te bouwen tot een bijgebouw.

Prachtig uitzicht over de vallei en de bergen, centrale verwarming op olie, de garage heeft een bubbelbad die apart kan worden gekocht. In de woning is er ook een kleine keuken en de mogelijkheid voor een kantoor in een van de kamers. Neem contact met ons op voor meer informatie.

Yecla is een stad met een bijzondere uitstraling, voornamelijk vanwege de enclave-situatie, en is het levende beeld van het 'Castiliaanse' Murcia, het overgangsgebied tussen de kustzone en de vlakten van La Mancha. Voorafgegaan door de bekendheid van zijn inwoners, is het natuurlijk een stad met een enorm karakter die indruk heeft gemaakt op schrijvers als Azorín of Pío Baroja. De stad wordt bewaakt door het kasteel en het heiligdom van La Purísima, waar de lokale bevolking elke 7 december, 'de dag van de Alborada', salvo's buskruit afvuurt met hun oude harquebussen.

Yecla heeft een aantal vrij unieke bezienswaardigheden, zoals de kerk van La Purísima of de Plaza Mayor; anderen van grote schoonheid, zoals de kerk van El Salvador, de marktplaats en de klokkentoren.

Deze regio biedt een aantal wandel-, fiets- en speleologie-alternatieven. Neem een fiets langs het pad dat naar Monte Arabí leidt (een berg die gunstig is voor fabels en legenden) om de neolithische rotsschilderingen te zien die de grotten van de Canto de la Visera en Mediodía versieren. Door de regio loopt een langeafstandswandelpad (de GR7), dat vanuit het noorden van Spanje naar de Levant loopt.

Afgezien van deze attracties heeft Yecla een zeer intense economische activiteit, voornamelijk gebaseerd op de vervaardiging van meubels, die het voorwerp zijn van een belangrijke wereldberoemde beurs. Ook opmerkelijk zijn de lokale wijnen, die hun eigen Denominación de Origen

