



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Pinoso

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Bouwjaar :** 2022

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de  
bergen

**Huis gebied :** 140 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 11000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 45 mins

**strand :** 45 mins

**Stad :** 5 mins

**Golf :** 25 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Pre-installatie voor centrale  
verwarming

✓ Cess Pit / Septic tank

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Pre-installatie voor  
airconditioning

✓ Leidingwater

✓ Omheind perceel

Prachtige moderne villa in Pinoso met 3 slaapkamers en 2 badkamers en zwembad inbegrepen, we hebben de bouwvergunning klaar om onmiddellijk te beginnen, maar u kunt nog steeds wijzigingen aanbrengen en keukens, tegels en badkamers kiezen en opties toevoegen zoals garages, gastenverblijven, zomerkeuken alles wat je wilt kunnen we toevoegen. Het pand zal worden gebouwd op een terrein van 11.035m<sup>2</sup> en met een omheining van ongeveer 3.000m<sup>2</sup>. met elektrische toegangspoort een opritpoort.

Een mooi zwembad van 8x4 zal worden opgenomen met een terras eromheen

In het land vinden we een modern pand van 140m<sup>2</sup>, verdeeld over één niveau, zodra we de grote veranda passeren, komen we in een hal die leidt naar een grote lounge ruimte, een luxe keuken met een grote keuze aan kleuren, een bijkeuken kamer, een grote slaapkamer met en-suite, twee slaapkamers en een badkamer.

We bieden een grote keuze aan vloerontwerpen, een grote keuze aan badkamersuites en tegels.

In dit fantastische aanbod hebben we ook de installatie van verwarming en klimaatbeheersingsleidingen naar alle kamers (machine extra), elektriciteitsnet en water inbegrepen.

Ben je niet tevreden met deze indeling? Wij staan open voor elke verandering!

We nemen alle architectkosten, bouwvergunningkosten, bewoningcertificaat en nog veel meer op!

Dit zijn alle extra gebouwen die we kunnen aanbieden:

Upgrade naar elk formaat zwembad.  
Opties voor gastenappartementen  
BBQ - zomerkeuken met een buitentoilet.  
garages