



**Eigendom type :** Herenhuis

**Plaats :** Macisvenda

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 1

**Bouwjaar :** 1950

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Oosten

**Parkeren :** Parkeren op straat

**Huis gebied :** 209 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 148 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 40

**strand :** 45

**Stad :** 2

**Golf :** 20

✓ Zomerkeuken

✓ Leidingwater

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Snel internet en bellen

✓ Op loopafstand van de stad

✓ Riolering

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

Dit herenhuis ligt dicht bij het centrum van het dorp Macisvenda en bestaat momenteel uit een grote hal, met de eerste twee slaapkamers aan weerszijden en beide hebben ramen die uitkijken op de straat.

Dan hebben we een grote open woonkamer, met hoge plafonds en een grote open haard, en een trap die ons naar de eerste verdieping brengt, waar we een grote open kamer hebben die naar een andere slaapkamer leidt. In de grote kamer zal hier de vierde slaapkamer gecreëerd moeten worden.

Terug naar beneden hebben we de familiebarthroom, en dan de keuken met een gootsteen en een open haard om te koken. Er is ook een grote opslagruimte die van hieruit leidt. Dit deel heeft een gedeeltelijk ingestort dak en is de belangrijkste reparatie die aan het pand nodig is. De kamer zou kunnen worden gebruikt om nog een slaapkamer te creëren, of zou eventueel kunnen worden geopend om een grote zomerkeuken te maken die naar de garage leidt, of zelfs volledig worden weggenomen om een groter tuingedeelte te creëren, zodat er ruimte zou zijn voor een kleine zwembad.

De tuin heeft een poort aan de zijkant en omdat de woning op een hoekperceel staat, kunt u altijd direct naast de woning parkeren.

Het pand vereist veel liefde en aandacht en zou een ruime woning met 4/5 slaapkamers en een eigen tuin kunnen opleveren. Het is gelegen op een geweldige locatie in een levendig klein dorp, waar u alles vindt wat u nodig heeft voor het dagelijks leven. en een paar cafés en restaurants om te zitten en te genieten van de Spaanse levensstijl.