



**Eigendom type :** Reclame

**Plaats :** Alicante

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 6

**Badkamers :** 5

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Zeezicht

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 425 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 3125 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 15 Mins

**strand :** 15 Mins

**Stad :** 15 Mins

**Golf :** 20 Mins

- ✓ Zomerkeuken
- ✓ Waterafzetting
- ✓ Elektrische poorten
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Garage
- ✓ Cess Pit / Septic tank

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Centrale verwarming op gas
- ✓ Zonnewaterverwarming
- ✓ Sauna
- ✓ Bijkeuken

- ✓ Leidingwater
- ✓ Airconditioning
- ✓ Zonne-energie
- ✓ Barbecue
- ✓ Gemeubileerd

We zijn blij om deze al lang bestaande B & B aan te bieden, het was ooit een bloeiend bedrijf vanwege het uitzicht op de locatie en bergpaden, op slechts 15 minuten rijden naar de Alicante, luchthaven en de stranden. Er is ook een apart appartement met 1 slaapkamer dat op lange termijn kan worden verhuurd.

Deze B & B heeft alles wat je nodig zou hebben om weer een bloeiend bedrijf te hebben.

Er zijn aparte wasfaciliteiten, 5 badkamers, 7 toiletten plus aparte woonruimtes voor de eigenaren om in alle rust en stilte te leven. Het terrein is goed onderhouden en er zijn verschillende parkeerplaatsen, evenals een dubbele garage en toegang voor gehandicapten.

Op het terrein vindt u verscheidene fruitbomen en schaduwrijke gebieden, ook een 8x4m zwembad met een afdekking voor het hele jaar door gebruik. Er is ook een 4-persoons jacuzzi & sauna voor die lange avonden en veel dineren onder de sterren met een buitenkeuken & BBQ, ook een bar met hapjes en drankjes voor al uw gasten.

De accommodatie profiteert van een een jaar oud nieuwste zonnestelsel voor gratis elektriciteit. De accommodatie is ook voorzien van airconditioning en centrale verwarming op gas. De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht met alles wat u nodig heeft om uw eigen bedrijf te starten.