



**Eigendom type :** Herenhuis

**Plaats :** Monovar

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 4

**Oriëntatie :** Nvt

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Huis gebied :** 400 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 35 minutes drive

**strand :** 35 minutes drive

**Stad :** Monovar

✓ Snel internet en bellen

✓ Airconditioning

✓ Bijkeuken

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Terras

✓ Leidingwater

✓ Garage

✓ Gemeubileerd

Herenhuis met ruimte voor een bedrijf in het centrum van Monovar, Alicante. Het huis ligt dicht bij het gemeentehuis en is verdeeld over drie verdiepingen, met een grote fitnessruimte op de begane grond en in de kelder. Op de eerste verdieping bevindt zich een appartement met 3 slaapkamers, 2 badkamers, een woon-eetkamer en een terras met barbecue en overdekt terras. Beneden is tevens een garage/werkplaats en er is een parkeerplaats. De sportschool heeft ook twee kleedkamers met douches en alle apparatuur. Er is 150m<sup>2</sup> per verdieping.

Monovar is een uitstekende plek om een pauze te nemen van de stressvolle stad, het is een zeer rustige stad met iets meer dan 12.000 inwoners. De mensen hier zijn erg beleefd en vriendelijk, altijd bereid om te helpen. De stad heeft verschillende supermarkten (Mercadona, Hiperber...) die gemakkelijk te bereiken zijn en open zijn van maandag tot zaterdag, een wekelijkse markt en een goed 24-uurs medisch centrum. Er zijn verschillende parken waar u uw kinderen kunt meenemen, en een goede keuze aan pubs om iets te drinken en restaurants waar u lokale en mediterrane gerechten kunt proberen.

In Monovar is ook een overdekt zwembad dat het hele jaar geopend is, met een spa en sauna, evenals een fitnessruimte met personal trainers, zumbalessen, spinning, yoga enz. Monovar ligt op slechts 30 minuten van de stad Alicante, de luchthaven en stranden. In september viert Monovar zijn lokale feesten met veel evenementen waar iedereen welkom is.

De stad Elda & Petrer ligt op minder dan 10 minuten rijden, met een groot ziekenhuis met Engels sprekende artsen, een enorm scala aan bars en restaurants, overdekt winkelcentrum, grote internationale sportschool, Carrefour, Aldi, Lidl, bioscoop met Engels wekelijks vertoonde films, bowling- en fastfoodrestaurants.