



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 300 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Yecla

**Superficie du terrain :** 54000 m<sup>2</sup>

**Des chambres :** 9

**Salles de bain :** 3

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Buanderie

✓ Solarium

✓ Meublé

Cette propriété spacieuse offre un potentiel exceptionnel avec de l'espace pour jusqu'à 9 chambres et 3 salles de bains, ce qui la rend parfaite pour les grandes familles, la colocation ou les possibilités de location. Située à seulement 15 minutes de la ville et des commodités locales, elle combine la tranquillité de la vie rurale avec la commodité des services à proximité.□□

La propriété dispose d'un vignoble, ajoutant un élément charmant et productif au paysage. À l'intérieur, vous trouverez deux cuisines et deux salons, offrant un espace ample pour les rassemblements ou les espaces de vie séparés. Avec 2 salles de bains intérieures et 1 salle de bain extérieure, la maison est conçue pour la commodité et la flexibilité.□□

Parmi les caractéristiques supplémentaires figurent un système de réservoir d'eau pour un approvisionnement en eau fiable et l'électricité solaire, offrant efficacité énergétique et durabilité.□□

Cette propriété présente une opportunité unique de profiter d'une maison spacieuse et paisible avec l'avantage supplémentaire d'un vignoble, le tout à proximité des commodités de la ville.