



**Type de propriété :** Maison de ville

**Lieu :** Catral

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Année de construction :**  
2002

**Piscine :** Pas de piscine

**Jardin :** Pas de jardin

**Orientation :** est

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 157 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 157 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 25 Minutes

**plage :** 20 Minutes

**Ville :** walking

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Climatisation
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Buanderie
- ✓ Non Meublé - Par Négociation

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Double vitrage
- ✓ Garage
- ✓ Terrasse
- ✓ Tout à l'égout

- ✓ Eau de ville
- ✓ À distance de marche de la ville
- ✓ Sous-sol
- ✓ Produits blancs

Nous sommes fiers de mettre sur le marché cette jolie maison de ville offrant un excellent rapport qualité-prix au cœur de Catral. Il est parfaitement placé dans le fait que tout est à distance de marche très facile. Les commerces, bars, restaurants, installations sportives et centre médical.

La propriété est répartie sur 3 étages avec au rez-de-chaussée un très grand garage avec un atelier séparé. Le premier étage offre un salon de bonne taille avec des portes-fenêtres menant à un balcon suffisamment grand pour une table et des chaises pour manger en plein air. Depuis le salon se trouve une cuisine moderne entièrement équipée et une buanderie/galerie. A cet étage, il y a une salle de bain familiale avec douche à l'italienne.

Jusqu'au 2ème étage où vous trouverez 3 chambres dont la principale avec un balcon Juliette. Cet étage dispose également d'une salle de bain avec douche.

C'est une grande maison avec un énorme potentiel. Je ne peux pas exprimer à quel point cette propriété est une bonne affaire. Son prix a été fixé pour être vendu et ne durera pas longtemps. La visualisation est fortement recommandée.