



**Type de propriété :** Finca

**Lieu :** Calasparra

**Région :** Murcia

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 1

**Année de construction :**  
1986

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** N / A

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 190 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 2900 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 40 mins

**plage :** 40 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 30 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Terrasse
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Produits blancs

- ✓ Eau de ville
- ✓ Garage
- ✓ Non Meublé - Par Négociation

Cette Finca de 4 chambres et 1 salle de bain se trouve à 2 minutes de la petite ville de Calasparra et se trouve sur un terrain gérable de 2 900 m<sup>2</sup> avec un grand garage. Il a un accès goudronné à la propriété avec des voisins proches mais sans vis à vis. La maison est vide depuis quelques années et nécessite un bon nettoyage et un bon nettoyage, et l'extérieur a besoin d'un bon désherbage, mais sinon la maison est en bon état (une certaine modernisation serait bénéfique, notamment dans la salle de bain).

Vous entrez dans la maison par le portail d'entrée, dans le hall d'entrée, qui à son tour mène au couloir sur lequel mènent les chambres, la salle de bains, le grand salon et la cuisine.

Toute la maison est entièrement originale et a beaucoup de caractère, et nous avons maintenant ajouté une visite vidéo de la maison dans son état actuel.

Le propriétaire envisagerait un loyer pour acheter avec une caution de 20 000 € et des mensualités de 500 € - le tout étant déduit du prix d'achat, jusqu'à un maximum de 2 ans.