



**Type de propriété :** Maison de ville

**Lieu :** Pinoso

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Optionnel

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Parking :** Stationnement dans la rue

**Zone de la maison :** 517 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 250 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 45 mins

**plage :** 45 mins

**Ville :** 20 mins

**Le golf :** 20 mins

- |                                |                                    |   |
|--------------------------------|------------------------------------|---|
| ✓ Cuisine d'été                | ✓ Internet rapide et téléphone     | ✓ Réseau électrique                       |
| ✓ Eau de ville                 | ✓ À distance de marche de la ville | ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar |
| ✓ Terrain clôturé              | ✓ Dépendance / Maison d'amis       | ✓ Cheminée - Poêle à bois                 |
| ✓ Non Meublé - Par Négociation | ✓ Tout à l'égout                   |   |

Maison de ville située dans le vieux quartier de Santa Catalina, Pinoso. Elle offre beaucoup d'espace de vie, composée de la maison principale, d'un appartement indépendant, de 2 patios et d'un grand garage aménagé en atelier.

La maison principale comprend un salon avec poêle à bois, une cuisine/salle à manger et 2 chambres, une double et une simple. Salle de bain familiale avec douche et baignoire. À l'extérieur se trouve un patio de bonne taille qui abrite la buanderie et le chauffe-eau, ce qui mène au deuxième bâtiment. Cela a été converti en un espace de style appartement avec une cuisine de base et une petite salle à manger en bas, un grand salon et une chambre double à l'étage. La salle de douche est en bas séparée du bâtiment avec le chauffe-eau. Cela mène à un grand patio avec le garage/atelier à la fin.

La maison a l'eau courante, l'électricité et les égouts. Le toit, l'électricité et les drains étaient tous neufs il y a 3 ans

Pinoso lui-même a toutes les commodités dont vous avez besoin : supermarchés tels que Consum, Dia, Mas y Mas et Hiperber, un large éventail de restaurants, y compris irlandais et indiens et bars (50+), un centre médical 24h/24, des dentistes anglophones, un vétérinaire, un marché hebdomadaire le samedi et marché couvert ouvert 6 jours sur 7. Pinoso a 3 écoles primaires, un lycée et une école de musique. Il y a aussi un nouveau centre culturel qui abrite une bibliothèque et des cours d'espagnol ouverts aux étrangers. Tout au long de l'année, Pinoso a ses fêtes espagnoles traditionnelles avec des défilés et des spectacles musicaux renommés dans tout le pays, des feux de joie magiques et des sorties dans les rues. Il y a aussi une course annuelle de taureaux (les taureaux ne sont pas blessés !) qui attire des foules de toute la région pour regarder les courageux participants rejoindre les taureaux dans l'arène spéciale. La ville d'Elda & Petrer est à 20 minutes en voiture, elle possède un grand hôpital avec des médecins anglophones, une vaste gamme de bars et de restaurants, un centre commercial couvert, une grande salle de sport internationale, Carrefour, Aldi, Lidl, un cinéma avec des films en anglais diffusés chaque semaine, bowling et restauration rapide.