



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** Salinas

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 5

**Salles de bain :** 2

**Année de construction :** 1890

**Piscine :** Optionnel

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 461 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 19000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 40 mins

**plage :** 40 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 30 mins

✓ Réseau électrique

✓ Barbecue

✓ Vestiaire

✓ Eau de ville

✓ Buanderie

✓ Cess Pit / Fosse Septique

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Terrasse

Le "hameau" a un très bon accès et offre une vue magnifique sur les lacs salés de Salinas et sur les quatre chaînes de montagnes. Bien que l'emplacement semble éloigné, il se trouve à cinq minutes en voiture de la ville de Salinas et à environ huit minutes en voiture de la plus grande ville de Sax où se trouvent toutes les commodités habituelles, cependant, à Salinas, vous trouverez un centre médical, deux supérettes, une boulangerie, des bars et restaurants, une pharmacie et deux banques.

La propriété est au milieu de trois grandes maisons en pierre, ne vous inquiétez pas car elles ont de l'intimité. En entrant, vous êtes dans un grand salon avec une superbe cheminée à bois à une extrémité et cela mène à une extrémité à une salle à manger tout aussi impressionnante. Tout droit se trouve une arche menant à une très grande cuisine/salle à manger, le coin cuisine est en forme de L et il y a un garde-manger de plain-pied à une extrémité. Il y a aussi une chambre double et une salle de bain au rez-de-chaussée au cas où quelqu'un aurait besoin de tout sur un seul niveau.

De la cuisine/salle à manger, vous pouvez sortir à l'arrière qui est un énorme patio/cour muré avec des dépendances pour le stockage ou pour un atelier, il y a une piscine verticale incluse avec la propriété sur le terrain à l'extérieur du patio/cour.

A l'étage se trouve un palier tout simplement magnifique. Il y a quatre chambres doubles à l'étage et une salle de bains familiale. De plus, trois des chambres ont une alcôve qui sert de dressing.

Considérant qu'il s'agit d'une propriété espagnole typique, il y a une quantité remarquable de lumière naturelle, en particulier à l'étage.

Il y a près de 20 000 m<sup>2</sup> de terres arables où les oliviers et les amandiers sont la norme, le terrain autour des parcelles est protégé et par la suite, il ne peut y avoir aucun bâtiment pour gêner la vue.

Salinas est un petit village où vous trouverez les principaux commerces ainsi que des banques, une pharmacie, un cabinet médical, un jardin d'enfants et une école.

La grande ville la plus proche, Sax, est à environ 5 minutes en voiture, l'accès à l'autoroute est à environ 10 minutes en voiture et la ville d'Elda, où se trouve l'hôpital le plus proche, est à environ 15 minutes en voiture.

Vivre à Salinas, Alicante, vous permet de profiter du meilleur des deux mondes : un cadre rural paisible entouré de beauté naturelle tout en ayant accès aux commodités urbaines et au magnifique littoral méditerranéen.

L'aéroport et les plages de la Méditerranée ne sont qu'à une demi-heure.