

Maison neuve avec solarium et sous-sol de 2 chambres et 2 salles de bain

Ref: BM8125

**Prix mini
201.000€**



Type de propriété : Maison de ville

Lieu : Gran Alacant

Région : Alicante

Des chambres : 2

Salles de bain : 2

Année de construction : 2023

Jardin : Privé

Orientation : est

Parking : Allée

Zone de la maison : 118 m²

Espace solarium : 23 m²

Aéroport : 10

plage : 5

Ville : 5

Le golf : 15

- | | | |
|--|---|-------------------|
| ✓ Internet rapide et téléphone | ✓ Réseau électrique | ✓ Eau de ville |
| ✓ Pré-installation pour la climatisation | ✓ Chauffe-Eau Solaire | ✓ Double vitrage |
| ✓ À distance de marche de la ville | ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar | ✓ Sous-sol |
| ✓ Terrasse | ✓ Solarium | ✓ Produits blancs |
| ✓ Tout à l'égout | | |

MARINO est un nouveau concept de maison avec un style architectural moderne et avant-gardiste, de première qualité, conçu pour profiter de l'espace, de la lumière naturelle et ainsi réaliser une maison spacieuse et confortable. Il a un terrain de jardin avec la possibilité d'une place de parking. La maison est répartie sur trois étages ; sous-sol fini avec accès interne depuis le rez-de-chaussée, où se trouvent le salon-salle à manger, une salle de bain et une cuisine semi-indépendante. Le premier étage se compose de deux chambres, d'une salle de bain et de l'ascension vers la terrasse solarium où vous pourrez profiter de l'extérieur.

Marino est situé à Gran Alacant, dans un quartier calme, à proximité de la plage d'Arenales del Sol et de la plage de Carabassí. Proche de tous les services nécessaires au quotidien : transports en commun, centres médicaux, centres d'éducation, supermarchés, zones sportives, parcs et une multitude de services et d'infrastructures.

Qualités et finitions :

- Revêtement de sol : carreaux de céramique de première qualité.
- Porte d'entrée en aluminium laqué blanc.
- Fenêtres blanches à rupture de pont thermique et volets Climalit dans toute la maison, sauf salles de bains.
- Peinture plastique lisse sur murs et plafonds en blanc.
- Meubles de cuisine en stratifié haute pression de marque DM et comptoir de quartz compact inclus.
- Inclus chauffe-eau Aerothermo (système d'énergie renouvelable).
- Place de parking en surface.

