



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** La Romana

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la campagne

**Zone de la maison :** 225 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 12500 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 40 mins

**plage :** 40 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Chauffage central

✓ Double vitrage

✓ Équestre

✓ Buanderie

✓ Réseau électrique

✓ Climatisation

✓ À distance de marche de la ville

✓ Terrain clôturé

✓ Cess Pit / Fosse Septique

✓ Eau de ville

✓ Portails électriques

✓ À distance de marche -  
Restaurant / Bar

✓ Cheminée - Poêle à bois

Nous sommes ravis de présenter cette propriété de luxe sur le marché. Nous avons des terrains à bâtir (plus de 10 000 m<sup>2</sup>) situés dans la région de La Romana. Toutes les parcelles sont situées sur une position élevée et bénéficient d'une vue imprenable sur la montagne. Exposition sud. Construction de haute qualité. Construit avec des blocs cellulaires en béton Ytong, offrant le meilleur taux d'énergie. Volets électriques en aluminium et système domotique en option. Climatisation par conduits préinstallés. Piscine privée de 8x4 mètres et une belle terrasse ensoleillée autour de la piscine. Garage 6x5 mètres. Clôturé 3.500 m<sup>2</sup>.

La Romana est une commune de la Communauté valencienne, en Espagne. Situé à l'intérieur de la province d'Alicante, dans la région de Vinalopó Medio. Le principal secteur économique de la commune est l'extraction et la transformation du marbre, à l'instar d'autres communes de la région telles que Novelda, Algueña ou Pinoso.

Il met également en évidence le secteur agricole (production et conditionnement de raisins, avec appellation d'origine Vinalopó raisins de table ensachés, plantations d'amandiers et d'oliviers). Dans ce village, vous aurez tous les services et commodités tels que bars, cafés, magasins, restaurants, école, centre médical. De plus, vous pourrez vous rendre à la plage, qui n'est qu'à 30 minutes en voiture ! Ou vous pouvez aller au cinéma ou dîner dans le centre commercial, qui se trouve à 10

