



**Type de propriété :** Maison de ville

**Lieu :** Pinoso

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 5

**Salles de bain :** 3

**Année de construction :** 3

**Piscine :** Privé

**Orientation :** N / A

**Vues :** Vues sur la campagne

**Zone de la maison :** 456 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 750 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 58

**plage :** 57

**Ville :** 29

C'est une opportunité fantastique de posséder une grande maison de campagne familiale dans un petit hameau juste à l'extérieur de Pinoso. Cet immense bâtiment pourrait également générer un revenu d'entreprise, car il possède une annexe séparée près de la piscine, qui pourrait être un appartement d'une chambre de bonne taille, ou même un appartement de deux chambres. À l'arrière de la propriété se trouve une autre bodega, qui pourrait être convertie en une maison ou une entreprise indépendante, et il y a une grande cour qui relie les deux. Cela ferait une superbe entreprise de chambres d'hôtes de haute qualité ou pourrait accueillir jusqu'à trois familles pour passer des vacances ensemble, mais dans un logement séparé sur le même terrain. La maison principale se compose de 5 chambres, deux salons et une grande cuisine, avec une buanderie séparée et un débarras sur le toit. Tous les agencements et installations sont de la plus haute qualité (les portes coûtaient 800 € chacune, par exemple). La propriété a besoin d'un peu d'attention.

Pinoso (El Pinós) est l'une des villes les plus riches d'Espagne, avec une mine de marbre, une industrie de la chaussure florissante, des gisements de sel et une industrie viticole et agricole en plein essor. La ville est située dans la campagne montagneuse de la région viticole d'Alicante, à 45-50 minutes en voiture de l'aéroport, de la ville et des plages d'Alicante et à proximité de la frontière de Murcie.

Pinoso dispose de toutes les commodités dont vous avez besoin : des supermarchés tels que Consum, Dia, Mas y Mas et Hiperber, un large éventail de restaurants, y compris irlandais et indiens et des bars (50+), un centre médical ouvert 24h/24, des dentistes anglophones, un vétérinaire, un service hebdomadaire marché le samedi et marché couvert ouvert 6j/7. Pinoso a 3 écoles primaires, un lycée et une école de musique. Il y a aussi un nouveau centre culturel qui abrite une bibliothèque et des cours d'espagnol ouverts aux étrangers.

Tout au long de l'année, Pinoso a ses fêtes espagnoles traditionnelles avec des défilés et des spectacles musicaux renommés dans tout le pays, des feux de joie magiques et des sorties dans les rues. Il y a aussi une course annuelle de taureaux (les taureaux ne sont pas blessés !) qui attire des foules de toute la région pour regarder les courageux participants rejoindre les taureaux dans l'arène spéciale.

La ville d'Elda & Petrer est à 20 minutes en voiture, elle possède un grand hôpital avec des médecins anglophones, une vaste gamme de bars et de restaurants, un centre commercial couvert, une grande salle de sport internationale, Carrefour, Aldi, Lidl, un cinéma avec des films en anglais diffusés chaque semaine, bowling et restauration rapide.

L'aéroport, la ville et les plages d'Alicante sont à seulement 45 minutes en voiture.