



**Tipo de vivienda :**  
Apartamento

**Localidad :** Guardamar Del Segura

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Piscina :** Comunitaria

**Jardín :** Comunitario

**Sup. vivienda :** 66 m<sup>2</sup>

✓ Aire acondicionado

✓ Terraza

✓ Doble acristalamiento

✓ Electrodomésticos

✓ Ascensor

✓ Amueblado

Este moderno piso está situado en el barrio de Campomar, Guardamar del Segura. Este barrio es conocido por su zona tranquila cerca del centro y del mar.☐☐

Guardamar del Segura es una ciudad donde encontrará todas las comodidades que necesita para unas vacaciones perfectas o para vivir. Hay un montón de restaurantes, tiendas especializadas, tiendas de alimentación, un hermoso parque para caminar, un puerto, etc ... no hay escasez de hermosas playas de arena aquí tampoco! Además, con su céntrica ubicación, este lugar también tiene rápido acceso a varias ciudades bonitas, reservas naturales, campos de golf, centros comerciales y otras numerosas atracciones.☐☐

¡El piso en sí está situado en una urbanización «Pórtico mar» que da la sensación de tranquilidad y lujo! Con sus cuidados jardines y piscinas, se sentirá como en casa en un abrir y cerrar de ojos.☐☐

El piso en sí tiene una acogedora terraza con preciosas vistas al mar y a los jardines comunitarios. Hay un amplio salón/comedor con cocina abierta, un dormitorio principal, un bonito cuarto de baño con ducha y un 2º dormitorio.☐☐ Como extras, este piso disfruta de ascensor, aire acondicionado (frío/calor), persianas eléctricas en el salón, vigilancia 24/7, armarios empotrados y se vende amueblado.☐☐

Existe la posibilidad de comprar la plaza de garaje subterránea APARTADA por el PRECIO DE 14.000 euros.☐☐

¡Póngase en contacto con nosotros pronto para visitar esta hermosa propiedad bajo el sol español!☐☐

Suma: 378 euros/año☐☐

Gastos de comunidad: 2028 euros/año