

# Casa bien situada en el centro de Villena para gran reforma

Ref: IVD13774

**Precio  
80.000€**



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Localidad :** Villena

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 1

**Piscina :** No Pool

**Jardín :** Sin Jardin

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas de pueblo

**Parking :** Estacionamiento en la calle

**Aeropuerto :** 35 mins

**Playa :** 35 mins

**Ciudad :** 15 mins

**Golf :** 15 mins

✓ Andando a pueblo/ciudad

✓ Andando a restaurante / bar

✓ Alcantarillado

Encantadora casa adosada de cuatro pisos con potencial excepcional: ubicación privilegiada en el centro de la ciudad. Estamos encantados de presentar esta espaciosa casa adosada de cuatro pisos, ubicada en el corazón del centro de la ciudad. Esta propiedad ofrece un alcance increíble para la transformación, lo que la convierte en un proyecto ideal para quienes buscan crear una gran casa familiar o incluso una casa de huéspedes en una ubicación próspera.

Características principales:

Tamaño y distribución: Cuatro pisos con un promedio de tres habitaciones de tamaño generoso por piso, con una gran terraza en el piso superior.

Oportunidad de renovación: Si bien la casa requiere una renovación completa (que incluye cableado, plomería y actualizaciones estructurales), ofrece el lienzo perfecto para una restauración impresionante. La carpintería, particularmente alrededor de los dinteles de las ventanas, se beneficiaría de ser reemplazada para garantizar la longevidad.

Ubicación: Ubicada en una pintoresca esquina, esta propiedad disfruta de una ubicación privilegiada, con una nueva construcción actualmente en construcción al lado. Estará a unos pasos del corazón de la ciudad, con fácil acceso a los servicios locales.

Potencial: Ya sea que esté buscando desarrollar una casa familiar espaciosa o una elegante casa de huéspedes, esta propiedad ofrece infinitas posibilidades para aquellos con visión y determinación.

Tenga en cuenta: debido a la condición actual de la propiedad y la falta de energía, lamentamos que no haya imágenes de video disponibles. Sin embargo, le recomendamos encarecidamente que vea esta oportunidad única en persona para apreciar completamente su encanto y potencial.