

Obra nueva de 5 años, con 3 dormitorios, 3 baños, gran piscina y garaje.

Ref: IVD13764

**Precio
364.995€**



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Pinoso

Zona : Alicante

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas al campo

Parking : Garaje

Sup. vivienda : 208 m²

Sup. parcela : 10452 m²

Aeropuerto : 45 mins

Playa : 45 mins

Ciudad : 20 mins

Golf : 20 mins

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Calefacción central aceite
- ✓ Equestre
- ✓ TV por satélite
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Parcela vallada
- ✓ Lavadero
- ✓ No amueblado - por negociación
- ✓ Agua de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Garaje
- ✓ Terraza
- ✓ Fosa séptica

Estamos orgullosos de ofrecer a la venta esta fantástica villa casi nueva, construida en 2019 con materiales de alta calidad. Al ingresar por la puerta principal (con intercomunicador y apta para convertirse en puertas de apertura eléctrica), se ingresa a una pequeña zona con doble puerta. Esto es ideal si tienes perros a los que les gusta escapar cuando la puerta principal está abierta, o si tienes niños pequeños, otras mascotas o dinosaurios. Esto conduce al garaje doble, que es lo suficientemente grande para automóviles y almacenamiento, y tiene un camino a la casa principal. El terreno está completamente vallado a prueba de perros (es decir, la sección inferior de la valla está hormigonada en el suelo) y hay una valla decorativa para separar los jardines principales del resto del terreno. En los jardines hay una gran piscina de 10x5m. Se accede a la casa a través de un porche cubierto, hasta la puerta principal y las ventanas de doble acristalamiento, lo que permite que entre mucha luz. Esto conduce a la sala de estar muy grande con cocina abierta y isla de cocina. También hay aquí una despensa y lavadero, con puerta de acceso al exterior, ideal para sacar la ropa a secar. Los tres dormitorios parten del salón principal: uno tiene WC y lavabo (actualmente se utiliza como oficina), el segundo dormitorio tiene un cuarto de ducha y el dormitorio principal tiene bañera y cuarto de ducha. Todos los dormitorios son muy grandes, especialmente el principal. Además, desde el salón hay un trastero (no fotografiado) que se podría convertir en un baño principal, o se podría ampliar el WC de la oficina/dormitorio si se desea. La casa está muy bien aislada y, como tal, el propietario tiende a utilizar sólo el aire acondicionado para calentar y enfriar toda la casa, pero también hay un sistema de calefacción de gasoil. Con sólo 5 años, todos los elementos de la casa están en muy buen estado, y las puertas son de madera maciza, por ejemplo. Para comprender mejor el diseño, mire el recorrido en vídeo.