

## Preciosa casa de 2 dormitorios con piscina, agua corriente y energía solar.

Ref: IVD13735

**Precio**  
**189.950€**



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Villena

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 80 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 6500 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 35 mins

**Playa :** 35 mins

**Ciudad :** 20 mins

**Golf :** 20 mins

- ✓ Cocina de verano
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Parcela vallada
- ✓ Garaje
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Energía solar
- ✓ Chimenea
- ✓ Sótano
- ✓ Amueblado

- ✓ Agua de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Barbacoa
- ✓ Terraza
- ✓ Fosa séptica

Estamos orgullosos de ofrecer esta encantadora villa española en el campo a las afueras de Villena, con 2 dormitorios, 1 baño principal y un WC exterior para los huéspedes que utilicen la piscina, etc.

Al entrar por el camino de grava, lo recibe un largo camino de entrada hacia el área de estacionamiento principal (cochera) y una gran puerta de acceso a la casa. Está completamente vallada, por lo que es ideal si tiene perros, etc., e incluye una zona vallada para perrera, otra perrera, trastero solar, casa principal con WC exterior y piscina de 7x4 m con escalera romana. En la parte trasera de la propiedad hay un área grande, actualmente diseñada como una pista de BMX/Motor cross, pero se podría convertir en un jardín con bastante facilidad, si fuera necesario.

Al ingresar a la casa principal, lo recibe una sala de estar de buen tamaño con comedor y un arco a la cocina. Este tiene el baño familiar principal al frente. De vuelta al salón, hay dos dormitorios que parten de este, ambos con dos camas individuales. En el exterior de la casa hay un gran porche cubierto que rodea ambos lados, lo que brinda mucha sombra y espacio para vivir al aire libre.

