



**Tipo de vivienda :** Terreno

**Localidad :** Petrer

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Estacionamiento en la calle

**Sup. parcela :** 240 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 25 mins

**Playa :** 25 mins

**Ciudad :** walking

**Golf :** 15 mins

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Agua de la red
- ✓ Andando a pueblo/ciudad
- ✓ Alcantarillado

Situado en el bullicioso centro de Petrer, este excepcional terreno de 240 metros cuadrados ofrece una oportunidad única para crear su oasis urbano ideal. Con su codiciada ubicación a poca distancia de todo lo que la ciudad tiene para ofrecer, incluidas tiendas, restaurantes, parques y servicios, esta parcela presenta la combinación perfecta de comodidad y estilo de vida. Al poner un pie en el terreno, apreciará inmediatamente su posición central, rodeado por la energía vibrante de las bulliciosas calles de Petrer. Sin embargo, a pesar de su entorno urbano, la propiedad irradia una sensación de tranquilidad y privacidad, ofreciendo un retiro pacífico del ajetreo y el bullicio de la vida diaria. Una de las características más atractivas de esta parcela son sus licencias urbanas, que dan luz verde para el desarrollo de acuerdo con su visión y necesidades. Ya sea que sueñe con construir un elegante edificio de apartamentos, una casa adosada contemporánea o un desarrollo de uso mixto, este terreno ofrece infinitas posibilidades para crear un espacio exclusivo que refleje sus gustos y preferencias únicos. Además de su inmejorable ubicación y potencial de desarrollo, la parcela también cuenta con impresionantes vistas de las montañas circundantes, proporcionando un telón de fondo impresionante para su futura obra maestra. Imagínese despertarse cada mañana con la vista de majestuosos picos bañados por la dorada luz del sol, o disfrutar de paseos nocturnos con las montañas como telón de fondo. Con su ubicación central, licencias urbanas y vistas a la montaña, este terreno de 240 metros cuadrados en Petrer representa una oportunidad única y emocionante tanto para inversores, promotores y propietarios. Ya sea que esté buscando crear una propiedad de inversión lucrativa o construir la casa de sus sueños, esta parcela privilegiada ofrece la base perfecta para hacer realidad sus ambiciones en el corazón de Petrer.