



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Localidad :** San Pedro del Pinatar

**Zona :** Murcia

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Año construido :** 2023

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** N/A

**Parking :** Estacionamiento en la calle

**Sup. vivienda :** 130 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 155 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 mins

**Playa :** walking

**Ciudad :** walking

**Golf :** 25 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Calefacción por suelo radiante

✓ Doble acristalamiento

✓ Parcela vallada

✓ Electrodomésticos

✓ Electricidad de la red

✓ Calefacción central

✓ Andando a pueblo/ciudad

✓ Terraza

✓ Alcantarillado

✓ Agua de la red

✓ Aire acondicionado

✓ Andando a restaurante / bar

✓ Solarium

Nos complace tener en nuestros libros esta encantadora casa adosada nueva con piscina privada y jardín en San Pedro Del Pintar.

Se ingresa a la propiedad a un salón/comedor muy luminoso, abierto a una cocina muy elegante. Las escaleras desde el salón conducen a 3 dormitorios de buen tamaño, de los cuales el principal tiene un balcón exterior adicional para sentarse y disfrutar de todo el sol español.

Hay 3 hermosos baños terminados con acabados de muy buena calidad, esta es una propiedad que debe visitar, así que si desea obtener más información, no dude en contactarnos.

San Pedro del Pinatar está situado en el Mar Menor, la laguna natural creada por la franja de La Manga, en la Costa Cálida mediterránea, en el límite norte de Murcia con Alicante. La localidad es un puerto pesquero, además de un magnate para turismo.

Hay algunas playas absolutamente fantásticas dentro y alrededor del pueblo de San Pedro del Pinatar. Conduzca hasta las dunas de la Playa de la Torre Derribada y la playa de Llana, donde hay un puerto deportivo y un restaurante, además de un amplio aparcamiento. Desde aquí las vistas de las montañas lejanas, el Mediterráneo y el Mar Menor, y La Manga son excelentes. Quédese hasta la tarde para disfrutar de la increíble puesta de sol.

La propia ciudad dispone de excelentes instalaciones deportivas, como tenis y pádel. Alquile una bicicleta y disfrute del paisaje local mientras pedalea perezosamente por las tranquilas carreteras llanas. Tanto los corredores como los caminantes disfrutarán del paseo marítimo y las playas para realizar la actividad elegida. Hay varios bares de la ciudad que están animados hasta la madrugada. También hay varias discotecas para los jóvenes y los jóvenes de espíritu.

Hay muchos restaurantes locales que ofrecen la excelente cocina de la región junto con varios lugares que ofrecen comida internacional. Las llanuras de Murcia son increíblemente fértiles y producen una gran variedad de frutas y verduras frescas, que constituyen los ingredientes básicos de la cocina de la región. El arroz también es un alimento básico aquí y se encuentra en muchos platos.

Los excelentes vinos de Jumilla y Yecla son conocidos en toda España y más allá por sus sabores terrosos, con cuerpo, redondos y afrutados.