

# Preciosa Villa lista para entrar a vivir con Casa de Huéspedes y Piscina

Ref: JJ7209

**Precio**  
**399.944€**



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Aspe

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 200 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 10000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 25 mins

**Playa :** 30 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 20 mins

- |                                   |                                  |                     |
|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red         | ✓ Agua de la red    |
| ✓ Calefacción central             | ✓ Aire acondicionado             | ✓ Vallas eléctricas |
| ✓ Doble acristalamiento           | ✓ Andando a restaurante / bar    | ✓ Parcela vallada   |
| ✓ Anexo                           | ✓ Chimenea                       | ✓ Sistema de alarma |
| ✓ Lavadero                        | ✓ Terraza                        | ✓ Vestidor          |
| ✓ Electrodomésticos               | ✓ No amueblado - por negociación | ✓ Fosa séptica      |

Precioso chalet construido hace 5 años pero la villa está en condiciones completamente nuevas. Esto sin duda tiene el factor sorpresa, la villa está entre Aspe y La Romana con vistas increíbles a su alrededor, el jardín es un paraíso para los jardineros, la casa principal tiene un terraza muy grande parcialmente acristalada con cortinas de vidrio plegables que la hacen perfecta para todo el año, dentro de la casa hay una gran cocina abierta con una impresionante isla y sala de estar con chimenea, esto conduce a 3 habitaciones dobles un baño familiar grande y el principal tiene un baño y vestidor, junto a la piscina está la entrada a la casa de huéspedes que tiene una gran sala de estar con cocina y 2 dormitorios y un baño, tiene una tienda grande al lado, el área del jardín está zonificada con una gran cochera la casa tiene red eléctrica y agua buena internet, portones eléctricos, aire acondicionado y calefacción