



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Novelda

Dormitorios : 3

Baños : 2

Sup. vivienda : 202 m²

Sup. parcela : 1780 m²

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red |
| ✓ Calefacción central | ✓ Aire acondicionado | ✓ Andando a pueblo/ciudad |
| ✓ Parcela vallada | ✓ Chimenea | |

Villa de alta calidad a poca distancia de Novelda. Estamos orgullosos de ofrecer esta hermosa villa de alto nivel. La propiedad se encuentra en una zona muy exclusiva, a 1 km a pie del pueblo de Novelda y al lado del club deportivo. La casa ha sido reformada a un nivel muy alto, utilizando materiales de calidad (suelos de mármol, baño de mármol, etc.), y necesita ser vista para poder apreciarla en su totalidad.

Algunas de las características de la propiedad son:

- Barrio residencial.
- Alarma.
- Calefacción central de gasoil.
- Aire acondicionado.
- Video portero.
- Ventanas oscilobatientes Climalit con doble acristalamiento.
- Baño de mármol travertino.
- Suelo de mármol travertino.
- Piscina iluminada.
- Riego automático del césped.
- Suavizador de agua.
- Suelo de piedra de lumaquela en toda la piscina.
- Hormigón impreso en toda la parcela.
- Focos de iluminación en los techos altos.
- Puerta blindada.
- Puerta de entrada automática.

- Habitaciones de tres dormitorios con dos baños
- Sala de estar grande y luminosa
- Amplia cocina / comedor
- Lavadero independiente
- Dos pérgolas