



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Abanilla

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Parken :** Carport

**Hausbereich :** 118 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 1300 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 45 min

**Strand :** 45 min

**Stadt :** 20 min

- ✓ Netzstrom
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Alarmsystem

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Möbliert

- ✓ Zentralheizung
- ✓ Doppelverglasung

Willkommen in dieser entzückenden Villa im antiken Stil in der ruhigen Stadt Albanilla. Dieses charmante Anwesen bietet eine perfekte Mischung aus traditioneller Ästhetik und modernem Komfort, ideal für diejenigen, die einen ruhigen und malerischen Rückzugsort suchen.

Die Villa verfügt über eine geräumige Wohnfläche von 118 m<sup>2</sup> und bietet eine warme und einladende Atmosphäre. Sie verfügt über 3 gemütliche Schlafzimmer, die jeweils viel Platz und Tageslicht bieten, um eine erholsame und komfortable Umgebung zu gewährleisten. Die 2 gut ausgestatteten Badezimmer sind mit modernen Armaturen ausgestattet, um all Ihre Bedürfnisse zu erfüllen.

Die Villa liegt auf einem großzügigen 1.300 m<sup>2</sup> großen Grundstück und bietet viel Platz im Freien für verschiedene Aktivitäten und zum Entspannen. Genießen Sie die mediterrane Sonne am wunderschönen Swimmingpool, der sich perfekt zum Abkühlen an warmen Sommertagen eignet. Zum Anwesen gehört auch ein gepflegter Garten, ein idealer Ort zum Essen im Freien, zum Gärtnern oder einfach zum Entspannen in einer ruhigen Umgebung.

Diese Villa strahlt mit ihrer zeitlosen Architektur und den eleganten Designelementen einen antiken Charme aus. Ihr klassischer Stil wird durch moderne Annehmlichkeiten ergänzt, wodurch ein einzigartiges und ansprechendes Wohnenerlebnis entsteht.

Die Villa liegt in der malerischen Stadt Albanilla und bietet einen ruhigen Rückzugsort, während sie dennoch bequem in der Nähe lokaler Annehmlichkeiten und Attraktionen liegt.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese charmante Villa zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und die Schönheit und Ruhe dieses außergewöhnlichen Anwesens zu erleben. Erleben Sie die perfekte Mischung aus antikem Charme und modernem Wohnen in dieser exquisiten Villa. Ihr Traumhaus in Albanilla erwartet Sie!