

## Villa mit 2 Schlafzimmern (möglicherweise 3 Schlafzimmer) mit spektakulärer Aussicht

Ref: IVDP13755

**Preis  
77.500€**



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** La Zarza

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Optional

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 71 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 14336 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 60 mins

**Strand :** 60 mins

**Stadt :** 20 mins

**Golf :** 20 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Wasserdepot

✓ Weiße Ware

✓ Netzstrom

✓ Kamin - Holzofen

✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung

✓ Leitungswasser

✓ Garage

✓ Cess Pit / Klärgrube

Wir sind sehr stolz, dieses schöne Haus mit 2 Schlafzimmern (früher 3, könnte aber auf Wunsch wieder in 3 umgebaut werden) und herrlicher Aussicht sowie mit Strom- und Wasseranschluss und Wassertank zum Verkauf anbieten zu können.

Das Haus liegt in einer abgelegenen Gegend, aber nur 1 Autominute von der asphaltierten Straße entfernt. Die nächste Bar ist etwa 7 bis 8 Autominuten entfernt und die nächste Stadt, Pinoso, ist etwa 15 Minuten entfernt. Das Haus liegt abgelegen, aber es gibt Nachbarn in Gehweite, die für Sicherheit sorgen.

Wenn Sie das Grundstück betreten, werden Sie mit der herrlichen Aussicht begrüßt. Auf der Rückseite des Grundstücks befindet sich eine Doppelgarage (30 m<sup>2</sup>) mit einem zusätzlichen WC und einer Dusche, die als Garage, Werkstatt oder als Casita genutzt werden könnte, was einen hervorragenden Nutzraum darstellt. Diese ist über eine schöne ebene Fläche mit dem Haus verbunden.

Das Haus hat an der Vorderseite einen verglasten und mit Netzen versehenen Bereich, der ideal ist, um im Sommer die Fliegen fernzuhalten oder abends den Sonnenuntergang zu genießen. Von hier aus gelangt man in das Haupthaus, das mit 71 m<sup>2</sup> eine schöne Größe hat. Das dritte Schlafzimmer wurde mit dem Küchenbereich zusammengelegt, sodass eine größere Wohnküche entstand. Wenn Sie möchten, können Sie dies wieder in ein drittes Schlafzimmer und eine kleinere Küche umwandeln. Es gibt auch ein Familienduschbad mit WC. Dies wäre ein ausgezeichnetes, ruhiges Ferienhaus oder ein dauerhaftes Zuhause für ein Paar.

Bitte sehen Sie sich das Video an, um die Immobilie besser zu verstehen.