

**Stadtvilla mit 3
Schlafzimmern, nur wenige
Gehminuten von Monovar
entfernt, mit
Gemeinschaftspool und**

**Preis
239.500€**



Art der Immobilie : Villa

Standort : Monovar

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Kommunal

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Blick auf die
Landschaft

Parken : Auffahrt

Hausbereich : 130 m²

Grundstücksfläche : 468 m²

Flughafen : 25 mins

Strand : 25 mins

Stadt : 15 mins

Golf : 15 mins

- ✓ Sommerküche
- ✓ Leitungswasser
- ✓ Solarenergie
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Umkleieraum
- ✓ Kanalisation
- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Terrasse
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Netzstrom
- ✓ Solare Warmwasserbereitung
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Pelletofen
- ✓ Solarium
- ✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung

Wir sind stolz, dieses schöne städtische Anwesen etwa 1,5 km von der Stadt Monovar entfernt in einer kleinen Urbanisation mit Gemeinschaftspool, Paddle-Platz und Kinderspielplatz zum Verkauf anbieten zu können. Das Haus ist 130 m² groß und steht auf einem vollständig ummauerten und sicheren Grundstück von 468 m². Profitieren Sie von 3 großen Schlafzimmern (wobei das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Bad und ein großes Ankleidezimmer verfügt), Familienbadezimmern, einem großen Wohnzimmer mit zwei Seiten, einer geräumigen Küche, einem Flur, 3 Vordächern und einer großen Terrasse. Es verfügt außerdem über einen Außengrill und einen eingebauten Pavillon.

Grundstück komplett mit Spachtelboden verlegt, alles eingezäunt, dekorative Olivenbäume, Zitronenbäume usw. Das Haus ist mit luxuriösen Annehmlichkeiten ausgestattet und verfügt über eine Klimaanlage im gesamten Haus. Es verfügt über einen modernen Pelletofen im Wohnzimmer, glatte Farbe und hochwertige Laminatböden im gesamten Haus. Hochwertige Innentüren in Polarweiß, hochwertige Außenschwingfenster aus natürlichem Iroko-Holz mit doppelschichtigem Glas und thermischer Trennung, alle Fenster verfügen über Moskitonetze, hochwertige Küchenmöbel, hochwertige Fliesen, gepanzerte Tür, Alarmanlage usw.

Das Haus verfügt über eine komplette Installation von Sonnenkollektoren;

Das Haus verfügt über eine hervorragende Aufteilung, ist aufgrund der großen Fenster sehr sonnig und hell und liegt in einer sehr ruhigen privaten Urbanisation, wo Sie über einen wunderschönen Gemeinschaftspool, einen Paddle-Tennisplatz und einen Kinderspielplatz verfügen.