



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Standort :** Fortuna

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Optional

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 140 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 1200 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 50 mins

**Strand :** 50 mins

**Stadt :** 5 mins

**Golf :** 25 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Doppelverglasung

✓ Terrasse

✓ Netzstrom

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Weiße Ware

✓ Leitungswasser

✓ Kamin - Holzofen

✓ Cess Pit / Klärgrube

Eingebettet in die ruhige Landschaft von Fortuna bietet dieses charmante Landhaus einen ruhigen Rückzugsort vom Trubel des Stadtlebens. Mit drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem rustikalen, aber einladenden Ambiente verkörpert diese Residenz die Essenz des ländlichen Lebens in Spanien.

Wenn Sie sich dem Grundstück nähern, führt Sie eine kurvenreiche Schotterauffahrt durch Felder mit wogenden Gräsern und sanft wogenden Bäumen und vermittelt ein Gefühl von Abgeschiedenheit und Gelassenheit. Das Äußere des Hauses strahlt mit seinen weiß getünchten Wänden, Terrakotta-Dachziegeln und Holzfensterläden rustikalen Charme aus und fügt sich harmonisch in die natürliche Landschaft ein.

Wenn Sie durch die Eingangstür treten, werden Sie von einem gemütlichen Wohnbereich begrüßt, der mit freiliegenden Holzbalken, Fliesenböden und einem traditionellen Kamin geschmückt ist und eine warme und einladende Atmosphäre schafft, die sich perfekt zum Entspannen mit Familie und Freunden eignet. Große Fenster rahmen malerische Ausblicke auf die umliegende Landschaft ein und sorgen dafür, dass viel natürliches Licht den Raum durchflutet.

Die angrenzende Küche mit ihren rustikalen Möbeln, gefliesten Arbeitsplatten und modernen Geräten ist eine wahre Freude für den Küchenchef und bietet den perfekten Rahmen für die Zubereitung köstlicher Mahlzeiten mit frischen Zutaten aus der Region. Ein geräumiger Essbereich bietet viel Platz für Zusammenkünfte und Unterhaltung, mit französischen Türen, die auf eine überdachte Terrasse führen, ideal zum Essen im Freien und zum Genießen der Sehenswürdigkeiten und Geräusche der Natur.

Das Landhaus verfügt über drei gut ausgestattete Schlafzimmer, die jeweils einen ruhigen Rückzugsort zum Ausruhen und Entspannen bieten. Die Master-Suite verfügt über ein eigenes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche und charmanten rustikalen Akzenten, während sich die übrigen Schlafzimmer ein geräumiges Familienbadezimmer teilen, das sich perfekt für die Unterbringung von Gästen oder Familienmitgliedern eignet.

Draußen ist das Anwesen von grünen Gärten, duftenden Zitrusbäumen und einer lebendigen Flora umgeben und bietet eine ruhige Oase für das Leben und Vergnügen im Freien. Eine schattige Pergola lädt zum Entspannen vor der Sonne ein, während ein glitzernder Swimmingpool an heißen Sommertagen für eine erfrischende Auszeit sorgt.

Dieses Landhaus liegt in der idyllischen Landschaft von Fortuna und bietet die perfekte Mischung aus Ruhe und Komfort sowie einfachen Zugang zu nahe gelegenen Annehmlichkeiten, Attraktionen und Freizeitaktivitäten im Freien. Egal, ob Sie einen Wochenendurlaub oder einen dauerhaften Wohnsitz suchen, dieses charmante Anwesen bietet einen ruhigen Zufluchtort, an dem Sie in die Schönheit des ländlichen Spaniens eintauchen können.