



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Standort :** La Romana

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Kein Pool

**Garten :** Kein Garten

**Orientierung :** N / A

**Ansichten :** Stadtansichten

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 190 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 30 mins

**Strand :** 30 mins

**Stadt :** 2 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Doppelverglasung

✓ Allzweckraum

✓ Netzstrom

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Terrasse

✓ Leitungswasser

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

✓ Kanalisation

Wir freuen uns, dieses geräumige Stadthaus mit 4 Schlafzimmern, Terrasse und großem Unterbau zu vermarkten. Die Unterkunft ist 190 m<sup>2</sup> groß und verteilt sich auf 2 Etagen, das Erdgeschoss mit Flureingang, einem Duschbad, einer Einbauküche mit Hauswirtschaftsraum, einem großen offenen Wohn-/Esszimmer mit französischen Türen, die zu einer schönen Terrasse führen.

Vom Flureingang von der Treppe zum 1. Stock gibt es einen Flur, 4 Doppelzimmer, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, 2 der Schlafzimmer führen auf einen Balkon, es gibt ein weiteres Familienbadezimmer.

Darüber hinaus verfügt das Haus über eine Eingangsterrasse und einen großen Unterbau/Garage, die leicht weitere Wohnmöglichkeiten bieten könnten.

Dieses Anwesen ist sehr geräumig und ein fantastisches Familienhaus.

La Romana ist ein hübsches Dorf am Fuße der Sierra del Reclot, umgeben von Weinbergen, Mandel- und Olivenhainen. Es ist eine bergige Gegend und es gibt in der Gegend mehrere Marmor- und Kalksteinbrüche.

Das Dorf hat etwa 2.500 Einwohner und verfügt über eine gute Auswahl an Geschäften, Bars und Cafés. Es gibt auch einen ausgezeichneten Samstagsmarkt. La Romana verfügt über eine eigene Bodega, eine Genossenschaft, in die die örtlichen Weinbergbesitzer ihre Ernte bringen. Am Rande des Dorfes gibt es ein großes Sportzentrum mit einem großen Pool, Tennis-, Paddle-Tennis- und Basketballplätzen, einem Fußballplatz und einem Fitnessstudio.

Das beliebte Fest der Stadt findet jedes Jahr in der dritten Augustwoche statt und umfasst die traditionellen Paraden der Mauren und Christen am Freitag und Samstag.

Das Dorf liegt in der Nähe der Städte Alguena, Novelda, Aspe und Hondon de las Nieves und ist 30 Autominuten vom Flughafen Alicante entfernt. Die nächsten Strände sind 40 Autominuten entfernt.