

# Freistehende Villa mit Gewerbeinheit in der Nähe von Monovar und Pinoso

Ref: MGJ4172

**Preis  
249.995€**



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Casas del Señor

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Optional

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 260 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche  
:** 6500 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 25  
minutes

**Strand :** 30  
minutes

**Stadt :** 25  
minutes

**Golf :** 20  
minutes

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Elektrische Tore

✓ Garage

✓ Netzstrom

✓ Kamin - Holzofen

✓ Leitungswasser

✓ Grill

Freistehende Villa in Casas del Señor, in der Nähe einer großen Industrieanlage, ideal für ein Geschäft. Das Haus verfügt über 3-4 Schlafzimmer und 2 Bäder, mit einer Gesamtgröße von ca. 260m<sup>2</sup>, darunter das Gewerbegebiet. Die Grundstücksgröße beträgt 6500 m<sup>2</sup>, ist komplett eingezäunt und rund um das Haus und die vordere Auffahrt asphaltiert, sowie einem Garten auf der Rückseite mit verschiedenen Bäumen. Es gibt auch einen Grill, Carport, Leitungswasser und Strom, wird teilmöbliert verkauft.

Ein paar Bars/Restaurants und ein paar Geschäfte sind zu Fuß erreichbar. 10 Autominuten nach Monovar oder Pinoso.