

# Fantastisches Landhaus zum Renovieren in der Nähe von Pinoso

Ref: IVM13315

**Preis  
124.995€**



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Standort :** Pinoso

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Ost

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 280 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 4600  
m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 40 min

**Strand :** 40 min

**Stadt :** 5 min

**Golf :** 30 min

✓ Netzstrom

✓ Grill

✓ Terrasse

✓ Cess Pit / Klärgrube

✓ Leitungswasser

✓ Garage

✓ Weiße Ware

✓ Kamin - Holzofen

✓ Allzweckraum

✓ Teilmöbliert

Dieses schöne große Einfamilienhaus ist perfekt für Sie, um Ihren eigenen Stempel aufzudrücken. Nur 5 Autominuten von der Stadt Pinoso entfernt, wäre dieses 280 m<sup>2</sup> große Landhaus mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern ein perfektes Zuhause.

Pinoso (El Pinós) ist eine der reichsten Städte Spaniens mit einer Marmorindustrie, einer blühenden Schuhindustrie, Salzvorkommen und einer boomenden Wein- und Landwirtschaftsindustrie. Die Stadt liegt in der bergigen Landschaft der Weinregion Alicante, 45-50 Autominuten vom Flughafen Alicante, der Stadt und den Stränden entfernt und nahe der Grenze zu Murcia.

Pinoso hat alle Annehmlichkeiten, die Sie brauchen: Supermärkte wie Consum, Dia, Mas y Mas und Hiperber, eine große Auswahl an Restaurants, darunter irische und indische und Bars (50+), ein 24-Stunden-medizinisches Zentrum, englischsprachige Zahnärzte, Tierarzt, eine wöchentliche Markt am Samstag und Markthalle 6 Tage die Woche geöffnet. Pinoso hat 3 Grundschulen, ein Gymnasium und eine Musikschule. Es gibt auch ein neues Kulturzentrum, das eine Bibliothek und Spanischunterricht für Ausländer beherbergt.

Das ganze Jahr über hat Pinoso seine traditionellen spanischen Fiestas mit Paraden und musikalischen Darbietungen, die im ganzen Land bekannt sind, Freudenfeuer mit einem magischen Gefühl und Menschen, die auf die Straße gehen. Es gibt auch ein jährliches Bullenrennen (die Bullen werden nicht verletzt!), das Menschenmassen aus der ganzen Region anzieht, um zu sehen, wie die mutigen Teilnehmer sich den Bullen in der speziellen Arena anschließen.

Die Stadt Elda & Petrer ist 20 Autominuten entfernt, sie hat ein großes Krankenhaus mit englischsprachigen Ärzten, eine riesige Auswahl an Bars und Restaurants, ein überdachtes Einkaufszentrum, ein großes internationales Fitnessstudio, Carrefour, Aldi, Lidl, ein Kino mit wöchentlichen englischsprachigen Filmen, Bowling und Fast-Food-Läden.

Das Grundstück in Alicante, die Stadt und die Strände sind nur 15 Autominuten entfernt.

